

Hyvää kesän alkua!

Suomen sähkönomavaraisuus on jo luksusta kun seuraa Pohjois-Ruotsin ja Pohjois-Norjan tilannetta jossa suurimpana ongelmana on juuri sähkön puute. Suomen uusien investointien alkuun saamisessa on kuitenkin kiire sillä Kantaverkkoyhtiö Fingrid Oyj rakentaa yhteistyössä Ruotsin kantaverkkoyhtiö Svenska kraftnätin kanssa uuden 400 kv voimajohdon Muhoksen Pyhänselästä Keminmaan kautta Ruotsin puolelle Messaureen. Vuonna 2025 valmistuva hanke tunnetaan nimellä Aurora Line. Aurora Line lisää sähkönsiirtokapasiteettia Suomesta Ruotsiin noin 900 MW ja Ruotsista Suomeen noin 800 MW joka kuulostaa win-win konseptilta mutta kun otetaan huomioon että Ruotsissa ei ole sähköä vuoden 2025 jälkeen niin maaottelun lopputulos tulee olemaan win-0 Ruotsin eduksi.

Uutisia Pohjois-Ruotsista

Muistutus vielä: Suomi-Ruotsi Rajaneuvonnan vuosiseminaari Vaasassa 12-13.6.2024. Teemana yrityksen kansainvälistyminen Ruotsiin sekä työvoiman palkkaaminen ulkomailta. Ilmoittautukaa mukaan <https://eu.jotform.com/form/241132409060342>

Onnittelut GRK uudelle toimeksiannoille! GRK:n liikevaihdosta tulee jo 31% Ruotsista (166 milj €). Uusi rakennusprojekti on Pajalan kunnassa sijaitseva silta yli Tornionjoen. Muista toimeksiannoista mainittakoon H2 Green Steel jossa uuden terästehtaan maa- ja perustatyöt parhaillaan jatkuvat.

Onnittelut myös oululaiselle yritykselle Bodenin H2Green Steel toimeksiannosta. Valitettavasti en voi kertoa nimeä ennen kuin he itse uutisesta virallisesti kertovat mutta onhan se aivan upeaa, että paikalliset yritykset kasvattavat liikevaihtoaan länsirajamme toisella puolella ja vielä noin uniikissa kohteessa.

Pohjois-Ruotsin teolliset investoinnit

Ruotsissa on tapana informoida projektien aikatauluista positiiviseen suuntaan sillä kilpailu sähkön saannista sekä rahoittajien kiinnostuksesta on kova. Enemmän näistä projekteista tässä alla.

Energia

->**Markbygdenin tuulipuiston suunnittelu Piteån länsipuolella alkoi vuonna 2008.** Hankkeen odotettiin valmistuvan vuoteen 2025 mennessä, ja sen kokonaiskapasiteetin laskettiin olevan 4 000 megawattia (MW) ja käsittää jopa 1 101 tuulivoimalaa. Markbygdenin koko tuulipuisto koostuu tällä hetkellä 501 tuulivoimalasta. Etapit ovat eri yhtiöiden omistuksessa. "Markbygden Ett" rakennettiin ensimmäisenä. Siellä on 179 tuuliturbiinia. Kiinan valtion omistama CGN omistaa 75 prosenttia "Markbygden Ett" oman tytäryhtiönsä kautta jolla on kuuden miljardin kruunun velka joten yhtiö on saneerausessa. 1 101 tuulivoimalaa ei tulla rakentamaan sillä nyt suunnitellaan viimeisiä kolmeasataa jotka ovat 100 metriä korkeampia ja tuottavat enemmän sähköä. Näin ollen lupaprosessit on tehtävä uudestaan ja aikataulut venyvät.

H2 sekä akkuteollisuus

->**Espanjalainen lannoitteiden valmistaja Fertiberiale ei riitä sähkö Luulajassa.** He suunnittelevat nyt vetytehdasta Jokkmokkin kuntaan ja siltä 150 km pitkä vetyputki Luulajan lannoitetehtaaseen. Uusi suunnitelma tuotannon käynnistämiseen on 2028. Alkuperäinen suunnitelma oli 2026.

->**Northvoltin akkutehdas Skellefteåssa ei ole onnistunut valmistamaan luvattuja volyymeja** ja uudet ennustukset täydestä tuotannosta ovat vuodelle 2025 alkuperäisen 2023 sijaan. Northvoltin rahoituskierrokset ovat käynnissä ja ulkopuolinen rahoitus on tähän mennessä 215 mrd. SEK joten on ymmärrettävää että lupauksen kanssa mennään etukenossa.

Kaivos- ja metalliteollisuus

->**Copperstone Viscaria AB sai ympäristöluvan ”uudelle” kuparikaivokselle.** Viscaria sijaitsee vanhalla kaivosalueella Kiirunan kunnassa. Lupa myönnettiin koska suunnitelluista avolouhoksista tulee maanalainen kaivos ja toiminta keskeytetään saamelaiskylän porojen siirtojen aikana. Kaivostoiminnan on tarkoitus alkaa 2026, alkuperäinen suunnitelma kaivoksen avaamiseen oli 2025. Vanhoja maanalaisia tunneleita on 64 kilometriä 670 metrin syvyydessä. Tunneleiden veden pois pumpaaminen tulee kestämään kahdesta kolmeen vuotta. Kustannusarvio on 5 miljardia SEK joista 2 miljardia SEK riskisijoittajilta ja lainaa 3 miljardia SEK. Ruotsalaiset finanssialan perheet ovat tällä hetkellä sijoittaneet noin 1 miljardi SEK joten rahoituksen suhteen töitä on vielä tehtävä. Kaivoksen lasketaan tuottavan noin 30 000 tonnia kuparia vuodessa.

->**Talga Group ja heidän Vittangin grafiittikaivoksen käynnistys viivästyy.** Kiirunan kunta suhtautuu skeptisesti uusiin kaivoksiin niin kauan kuin valtio ei tarjoa parempaa korvausta. Nyt poliittinen enemmistö pysäyttää Talgan Vittangin grafiittikaivoksen suunnitteluprosessin. Päätös hylätä Talgan suunnitelma merkitsee asian siirtymistä hallitukselle. Talga suunnittelee ruotsalaista akkuanodiarvoketjua, joka tuottaa 19 500 tonnia anodimateriaalia vuodessa 24 vuoden ajan vuodesta 2025 alkaen (aikaisemmin 2023).

Vittangin alueen grafiittia jalostetaan edelleen Luulajassa ja kuljetetaan sieltä eurooppalaisiin akku- ja sähköautoihin. Tämä koelouhinta viittaa kuitenkin laajennussuunnitelmiin, joissa se on tarkoitus nostaa 100 000 tonniin vuodessa, mikä tekee Talgasta maailman suurimman anodin tuottajan Kiinan ulkopuolella.

->**LKABn Hybrit projektin fossiilivapaan teräksen tuotantolaitos Jällivaarassa viivästyy.** Hybrit tarvitsee 70 terawattituntia täysin kehittyneeseen fossiilivapaan teräksen tuotantoon. Tämä vastaa kaksi kertaa Tanskan koko sähkönkulutusta. Tuotannon oli tarkoitus alkaa vuonna 2026 mutta sähkölinjalle ei ole vielä rakennuslupaa ja tehtaan ympäristöluvan käsittelykin on viivästynyt ainakin vuodella. Arvioitu tuotannon käynnistys on nyt 2027-2028.

->**LKAB:n suunniteltu Reemap-tehdas Luulajassa viivästyy.** Tehdas hyödyntäisi kaivosjätettä josta eritellään fosfori ja harvinaiset maametallit. Alkuperäinen suunnitelma tuotannon aloittamisesta oli vuonna 2027, nyt 2028-2030. Reemap on riippuvainen Jällivaaran Hybrit tehtaan tuotannosta.

->**SSAB Luulajan tehdas on saanut lupauksen riittävän sähkön saantiin** jota tarvitaan suunnitellun hiilidioksidi vapaan teräksen valmistamiseen. Luulajan investointi on noin 52 miljardia SEK ja se sisältää kuumavalssauksen ja kylmävalssauksen sekä uudet valokaariuunit. Nähtäväksi jää saadaanko tuotanto käyntiin jo 2028 sillä kilpailu Bodenin H2 Green Steelin kanssa sähkön saannista on ollut kova. Bodenin tehtaalla ei ole tarvittavaa sähköä etappiin joka alkaa 2030 siis samana vuonna kuin SSABn alkuperäinen suunnitelma Luulajan tuotannon käynnistämiseen. Raaka materiaali tulee olemaan rautaromua sekä rautasientä LKAB:n Jällivaaran laitokselta jolle ei vielä ole sähkölinjoja.

-> **Bodenin, rakenteilla oleva, rautatehdas H2Green Steel** tekee töitä jotta sähkön saanti seuraavalle vaiheelle turvattaisiin. Tuotannon arvioidaan nyt alkavan vuonna 2026 alkuperäisen 2024 sijaan.

Rakentaminen

->**Nåiden bygg on voittanut Gällivaren monitoimitalon viimeisen vaiheen rakentamisen.** Monitoimitalo tulee olemaan kuusikerroksinen ja siihen tulee seikkailuallas, uima-allas opetusaltaalla ja säädettävällä pohjalla, kylpylä, urheiluhalli, ravintola, elokuvateatteri, kiipeilyseinä, luistinhalli, keilahalli, kirjasto ja paljon muuta. Kokoluokka on 22 000 m². Monitoimitalo on osa Jällivaaran yhteisökehitystä ja valmistuu uusimman ennusteen mukaan vuonna 2027. Lisää infoa Tord Gustavsson, Nåiden bygg.

Pohjois-Ruotsin työllisyystilanne, matkailu ja väestönkasvu

Työllisyys

->**Pohjois-Ruotsin työllisyystilanne jatkuu hyvänä, 4 %.** Koko Ruotsin työttömyys on 9,2 %. Kiiruna 2.1 %

ja Jällivaara 2.5 %. Malmön työttömyys 12.4 %.

Matkailu

->**Norrbottenissa vierasyöt lisääntyivät viime vuonna 2 % edelliseen vuoteen verrattuna.** Valtakunnallinen keskiarvo on yhden prosentin nousu. Vierasyöpymisissä eniten kasvoi Kiiruna, jossa oli 50 000 vierasyötä enemmän kuin vuotta aiemmin. Norrbottenissa talvimatkailu on kasvussa, 9 % (Ruotsi 7 %). Kesämatkailu puolestaan vähenee Norrbottenissa, -3 % (Ruotsi -2 %).

Väestönkasvu pienenee

->**Norrbottenin väkiluku pieneni ensimmäisen neljänneksen aikana 2024.** Miinus 255 henkilöä. Luulajan väkiluku pieneni eniten 131 henkilöllä kun taas ainoat positiiviset luvut tulivat Kiirunasta joka kasvoi 65 henkilöllä.

Uutisia Pohjois-Norjasta

Ministerien Nygårdin, Anders Carlsonin ja Lulu Rannen yhteinen lausunto 29-30.4 "Immediate Response" harjoituksen yhteydessä Pohjois-Norjassa. Tässä lyhyt yhteenveto:

- Vahvistaa yhteistyötä maiden välisen sotilaallisen liikkuvuuden tukemiseksi.
- Harkita pohjoismaisen strategian laatimista rajat ylittävien yhteyksien pitkän aikavälin kehittämiseksi kunkin maan strategisten liikennesuunnitelmien pohjalta.
- Kaikkien sidosryhmien tulee tehdä yhteistyötä ja harjoitella säännöllisesti strategisesta operatiiviseen tasoon.

Norja esitteli 22. maaliskuuta uuden kansallisen liikennesuunnitelman 2025-2036, jossa keskitytään teiden ja rautateiden kunnossapitoon. Google NTP 2025-2036.

Pohjois-Norjan teolliset investoinnit

Öljy ja kaasu

->**Norjan energiaministeriö on julkistanut tämän vuoden lisensointikierroksen Norjan mannerjalustalle - TFO 2024.** Uusista 37 lohokosta 34 sijaitsee Barentsinmerellä. TFO antaa öljy-yhtiöille mahdollisuuden päästä houkutteleville etsintäalueille Norjan mannerjalustalla. - Tarvitsemme lisäselvitystä uusien löytöjen tekemiseksi, mikä puolestaan helpottaa investointeja tuotannon ylläpitämiseen kertoo energiaministeri Terje Aasland. Goliat on tällä hetkellä Barentsinmeren ainoa öljynporauslautta, mutta Johan Castbergin FPSO liittyy siihen myöhemmin jo tänä vuonna.

->**Norjan offshore-osasto vahvistaa,** että se on hyväksynyt poraukset kahdessa Barentsinmeren keskiosassa sijaitsevilla lohkoissa. Lohkot sijaitsevat Wistingin alueella, joka löydettiin vuonna 2013 ja jonka uskotaan sisältävän yli 500 miljoonaa barrelia öljykvivalenttia. Kaivonporaus on tarkoitus käynnistää nyt toukokuun aikana. Wisting sijaitsee noin 300 km pohjoiseen Norjan mantereesta ja vain noin 50 km etelään arktisen merijään reunasta. Tähän mennessä Wistingissä on porattu kuusi kaivoa. Tuotannon aloittamisesta ei vielä ole tehty päätöstä.

Energia

->**GoliatVIND-projekti voisi lisätä Hammerfestin alueelle 320 GWh uusiutuvaa energiaa.** Maanantaina 18. maaliskuuta oli ensimmäinen offshore-tuulihuutokauppa Norjan mannerjalustalla - Southern North Sea II. Finnmark voi olla Pohjois-Norjan ensimmäinen merituuliprojektin GoliatVIND kanssa. Tuulipuisto on tarkoitus ottaa käyttöön vuonna 2027. Kaapelin kapasiteetti on 75 MW ja GoliatVIND on suunniteltu samalla kapasiteetilla. Tällä hetkellä suunnitteilla on viisi kelluvaa tuuliturbiinia, kukin 15 MW. Puisto liitetään sähköverkkoon Goliat FPSO:n kautta, jolle sähköä syötetään maasta 110 kV suurjännite-kaapelilla.

Alue sijaitsee noin 95 km Hammerfestistä luoteeseen 3-400 metrin syvyydessä. Kelluvat tuuliturbiinit sijoitetaan 5-11 kilometrin päähän Goliatin laiturista. GoliatVINDin offshore-tuulipuiston tuuliturbiinien sijainti on tehty kalastajien kanssa käytyjen vuoropuheluiden pohjalta.

H2

->Vår Energi tekee yhteistyötä Equinorin ja Horisont Energin kanssa tutkiakseen mahdollisuuksia tuottaa sinistä ammoniakkia Hammerfestissa. Sininen ammoniakki tehdään maakaasusta vedyn tuotannon hiilidioksidin talteenoton ja varastoinnin avulla. Barents Blue Project saattaa edellyttää Alken ja Goliatin kaasuvarojen tuomista maihin Hammerfestissä putkilinjaa pitkin. Siellä maakaasu muunnetaan hiilineutraaliksi siniseksi ammoniakiksi ottamalla talteen ja laskemalla hiilidioksidia Barentsinmeren merenpohjan altaisiin.

Kaivosteollisuus

->Grangex Ab ilmoitti 6.5.24 saaneensa päätökseen Kirkkoniemen Sydvaranger Mining As:n oston.

Yrityskaupan seurauksena GRANGEX on nykyään 100 % sekä Sydvarangerin kaivoksen että nykyisen Dannemorán kaivoksen 100 % omistaja. GRANGEX strategiana on käynnistää uudelleen erittäin korkealaatuisen suorapelkistysmagnetiittirikasteen tuotanto molemmissa kaivoksissa ja tulla johtavaksi toimittajaksi Euroopan terästeollisuudelle. GRANGEX on ruotsalainen mineraalien kehitysyritys. Lisää infoa tj. Christer Lindqvist.

Kalateollisuus

-> Kalastusta ja vesiviljelyä tukee suotuista kruunukurssi, mutta kalastuksen kiintiöiden pieneneminen heikentää liikevaihto-odotuksia sillä turskakiintiötä alennetaan 30 prosenttia ja kuningasrapukiintiötä 60 prosenttia.

Infra - Pohjois-Norjan rautatie

-> Hallituksen tilauksesta on tehty Pohjois-Norgebanen konseptivalintatutkimus. Selvitystyössä on arvioitu erilaisia ratkaisuja uudelle rautatielle Fauske–Narvik–Tromsø-osuudella, mahdollisesti Harstadin sivuraiteineen. Tutkimus osoittaa, että Nord-Norgebanen rakentamisella on merkittäviä kielteisiä vaikutuksia luontoon ja ympäristöön, reitti kulkee haavoittuvien luonnonalueiden läpi ja merkittäviä kielteisiä seurauksia poronhoidolle ja alkuperäiskansojen etuille. Laadunvarmistus KS1 on meneillään, ja sen on oltava valmis viikkoon 37 (2024) mennessä. Hallitus tekee sitten päätöksen Nord-Norgebanenin konseptin valinnasta ja mahdollisesta jatkosuunnittelusta.

Rakentaminen - asunnot

->Pohjois-Norjassa rakennettiin vuonna 2023 vain 1717 asuntoa. Nordlannin fylkessä 751 asuntoa, Tromssan fylkessä 711 ja Finnmarkissa 255. Kaupunkitasolla johtopaikat olivat Bodø 317, Tromsø 490 ja Alta 167 asuntoa.

Pohjois-Norjan työllisyystilanne ja matkailu

Työllisyys

->Periaatteessa Pohjois-Norjassa ei ole työttömyyttä. Prosentit, huhtikuu 2024, ovat Troms fylke 2,4%, Finnmark 1,4% och Nordland 1,6%

Matkailu

-> NHO Reiseliv rapportoi, että kaupallisten yöpymisten määrä on lisääntynyt kuusi prosenttia Pohjois-Norjassa vuodesta 2022 vuoteen 2023, missä suurin kasvu oli Nordlandissa. Luvut näyttävät positiivisilta myös vuodelta 2024.

Projekteja 2024-2025, arktiset alueet Ruotsissa ja Norjassa >16 miljardia € (5.2024 päivitykset kursivilla)
lisää tarjousmahdollisuuksia löytyy Norjan julkiset kilpailutukset www.doffin.no ja Ruotsin julkiset kilpailutukset www.opic.com. LKABn tarjousmahdollisuudet osoitteesta <https://lkab.com/leverantorer/>

59 projektia 2024-2025, arvoltaan noin 181 miljardia SEK = 16 miljardia €

1. *Suunnitelma keskeytetty mutta ei hylätty (5.2024)*
Akkutehtaan perustaminen sekä toimitilojen rakentaminen Narvikissa.
Projekti: Hergot Energipark. Budjetti 22 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus maaliskuu 2025
Lisää infoa: Nordkraft AS, Dag-Arne Arnesen Wensel dag-arne.wensel@nordkraft.no
2. *Luultavasti ei toteudu (5.2024)*
Vihreän teollisuuslaitoksen rakentaminen Sauraan Gildeskålin kunnassa.
Projekti: Saura industrianlegg. Budjetti 14 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus helmikuu 2025
Lisää infoa: Blastr Green Steel AS, Hans Fredrik Wittusen hfw@blastr.no
3. *Vihreää energiaa käyttävä ammoniakkilaitos (5.2024)*
Teollisuusalueen rakentaminen Kvandal Bjerkvikissä, Narvikissa.
Projekti: Grønt industripunkt. Budjetti 14 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus elokuu 2025
Lisää infoa: Aker Horizons ASA, Rob Marshall rob.marshall@akerhorizons.com
4. *Rahoitus saatu (5.2024)*
Fossiilittoman raudan demonstraatiolaitoksen rakentaminen Jällivaaraan.
Projekti: Hybrit Demonstrationsanläggning. Budjetti 14 mrd SEK.
Suunniteltu tuotannon käynnistys 2028
Lisää infoa: HYBRIT Development AB, Ulf Spolander ulf.spolander@hybrit.se
5. *Alueelle on nyt saatu 230 MW lisää vihreää sähköä (5.2024)*
Datahallin jne. rakentaminen Stormoeniin Balsfjordissa.
Projekti: Straumsmo datasenter. Budjetti 8,4 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus elokuu 2024
Lisää infoa: Nordkraft prosjekt AS, Dag-Arne Arnesen Wensel dag-arne.wensel@nordkraft.no
6. *26.5.2023 alkaen on mahdollista hakea uusia lupia hautomakaloille ja sikiölle maalla, kierrätyslaitoksissa, joissa vähintään 95 % laitoksen vedestä käytetään uudelleen. Tällä laitoksella lupaprosessi on kesken. (5.2024)*
Lohenviljely laitos maalle, Toftill Brønnsund.
Projekti: Toft næringsområde, landbasert lakseoppdrett. Budjetti 6,5 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus elokuu 2024
Lisää infoa: Multiconsult Norge AS, Erlend Kent erlend.kent@multiconsult.no
7. *Käynnissä (5.2024)*
Equinor Snøhvit Future projekti Hammerfestissa.
Projekti varmistaa laitoksen tulevan taloudellisen toiminnan.

Vaihe 1 koostuu maalla sijaitsevasta uudesta laitoksesta, joka auttaa pitämään Snøhvitin kentän paineen ylhäällä. Se nostaa Snøhvitin talteenottoasteen 45:stä jopa 70 % ja pidentää kentän tuotantoa. Budjetti 5,9 mrd NOK.

Suunniteltu aloitus huhtikuu 2024

Lisää infoa: Equinor ASA, Trond Bokn trond.bokn@equinor.com

8. *Projekti epävarma ja viivästyy (5.2024)*

Vihreän ammoniakitehtaan rakentaminen Korgenissa, Hemnesissä .. vetytehdas.

Projekti: Korgen hydrogenfabrikk. Budjetti ei ole tiedossa.

Suunniteltu aloitus toukokuu 2024

Lisää infoa: Fuella AS, Cornel Russi cornel@fuella.no

9. *Lupaprosessi käynnissä (5.2024)*

Voimalaitoksen ja tunnelin rakentaminen Fauskeen.

Projekti: Lappland kraftverk. Budjetti 5,2 mrd NOK

Suunniteltu aloitus: marraskuu 2024

Lisää infoa: Muskensenter AS, Simon Andersen simon.andersen@muskensenter.no

10. *Hanke on mainittu valtion vuoden 2024 talousarvioesityksessä ja se ehdotetaan toteutettavaksi, asteittain, kahdessa rakennusvaiheessa. (5.2024)*

E6 Sørfoldtunneli/Fauske-Mørsvikbotn, uusi tiereitti Fauskessa ja Sørfoldissa, vaihe 1.

Projekti: Megården-Sommerset Totalkostnad, Budjetti 4,8 mrd NOK.

Suunniteltu aloitus syyskuu 2024

Lisää infoa: Statens Vegvesen Kirkenes trafikstation, Finn Eirik Rostad finn.rostad@vegvesen.no

11. *Pääurakoitsija valittu (5.2024)*

Uusi tie ja silta: E8 Sørbotn-Laukslett (Ramfjorden), K06.

Projekti: Sørbotn-Laukslett (Ramfjorden), K06. Budjetti 3,9 mrd NOK.

Suunniteltu aloitus huhtikuu 2024

Lisää infoa: Statens Vegvesen Tromsø Kontorsted, Stein Johnny Johansen

stein.johnny.johansen@vegvesen.no

Lisää infoa: Fundamentering AS, Geir-Vidar Sørheim gvs@fas.no

12. *Hanke on mainittu valtion vuoden 2024 talousarvioesityksessä ja sen ehdotetaan toteutettavaksi, asteittain, kahdessa rakennusvaiheessa. (5.2024)*

E6 Sørfoldin tunnelit/Fauske-Mørsvikbotn, uusi tiereitti Fauskessa ja Sørfoldissa, vaihe 2.

Projekti: Sommerset-Tverrdalen, bru over Leirfjorde. Budjetti 3,8 mrd NOK.

Suunniteltu aloitus kesäkuu 2025

Lisää infoa: Statens Vegvesen Kirkenes trafikstation, Kari Karstensen kari.karstensen@vegvesen.no

13. *26.5.2023 alkaen on mahdollista hakea uusia lupia hautomakaloille ja sikiölle maalla, kierrätyslaitoksissa, joissa vähintään 95 % laitoksen vedestä käytetään uudelleen. (5.2024)*

Maalla sijaitsevan kalanviljelylaitoksen rakentaminen Rypefjordiin.

Projekti: Polarbasen, Rypefjord. Budjetti 3,2 mrd NOK.

Suunniteltu aloitus kesäkuu 2025

Lisää infoa: Norsesea Polarbase AS, Ketil Holmgren ketil.holmgren@polarbase.no

14. *Statkraft tarkastelee nyt neljää tuulivoimahanketta Gamvikin ja Lebesbyn kunnissa, joita tutkitaan tarkemmin yhteistyössä kunnan ja muiden asianosaisten kanssa. Nordlyn viivästyy (5.2024)*

Tuulivoimalan rakentaminen Gamvik/Lebesbyyn

Projekti: Nordkyn vindpark. Budjetti 3,2 mrd NOK.

- Suunniteltu aloitus kesäkuu 2025
Lisää infoa: Statkraft Vind Utvikling DA, Anders Gaudestad anders.gaudestad@saevind.no
15. *Arkkitehtitoimisto valittu, Lpo Arkitekter As, lupaprosessi käynnissä (5.2024)*
Uusi asuntoalue (asuminen ja teollisuus) Kvaløyslettassa Tromssassa
Projekti: Slettatorget Totalkostnad. Budjetti 2,7 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus kevät 2024
Lisää infoa: Pellerin AS, Eirik Espejord eirik@pellerin.no
16. *Urakoitsijaa ei ole vielä valittu (5.2024)*
Uusi lentokenttä Bodøssa, E6 Terminal Building, Runway. Uusi lentokentän terminaali.
Projekti: Bodø lufthavn, entreprise E6 Terminal-Bygg. Budjetti 2,6 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus kevät 2025
Lisää infoa: Avinor AS, Odd Nystrøm odd.nystrom@avinor.no
17. *2024: Luulajan satama aloittaa uuden syväsataman rakentamisen Skvampeniin. Ruotsin merenkululaitos aloittaa uuden syväsataman, satama-alueen ja vesiväylien ruoppaukset.*
2025: Ruotsin merenkululaitos aloittaa työn majakoiden kanssa maalla.
2025: Luulajan satama aloittaa uuden syväsataman rakentamisen.
2026: Ruotsin merenkululaitos aloittaa työn majakoiden kanssa vedessä.
2028: Kaikki väylän ruoppaustyöt on suunniteltu valmistuvan.
2029: Hankkeen toteutuksen arvioidaan valmistuvan ja uuden syväsataman on tarkoitus olla käytössä. (5.2024)
Väylän ruoppaus ja sataman uudistusta Luulajassa. Uudet vesijohdot ja tilat. Uusittu satama/laituri sekä rautatie. Uusi Hammmagasin ja satamaterminaali.
Projekti: Malmporten Totalkostnad. Budjetti 2,5 mrd SEK.
Suunniteltu aloitus huhtikuu 2024
Lisää infoa: Luleå Hamn AB, Linda Wikman linda.wikman@portlulea.com
18. *Uuden kaupunginosan infrastruktuurin rakentaminen tulee kunnalle kalliiksi, samoin kuin yhteys Kvaløyalle, joten päätöstä asuinalueesta ei vielä ole tehty. (5.2024)*
Uusia asuntoja Kvaløyalle Tromssassa
Projekti: Håkøybotn boliger. Budjetti 2,5 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus kevät 2025
Lisää infoa: Nord Gruppen AS, Svein Ole Salomonsen puhelin +47 90148340
19. *Eiendomsspar omistaa Mack Østistä 46,25 %:n ja lisäksi 100 % viereisistä kiinteistöistä Mack Kulturkvartalet (15 400 neliometriä) ja Polaria (museo ja akvaario).*
Kiinteistö sijaitsee Tromssan keskustan eteläosassa ja nykyinen teollisuuskiinteistö pääosin puretaan ja tilalle rakennetaan 45 000 neliometriä monipuolisia rakennuksia.
Suunnitelmissa on 340 huoneen hotelli, asumis-, ruokailu-, kauppa- ja toimistotilat. Lisäksi kunta tutkii uutta kulttuurikorttelia, joka koostuu 1200-paikkaisesta konserttisalista Arctic Philharmonicille ja uudet tilat Nordnorskin taidemuseolle, jossa Mack Øst on yksi kolmesta vaihtoehtoisesta paikasta. Vuonna 2022 hyväksytty sääntelysuunnitelma sisältää myös uuden arktisen museon, jonka Statsbygg on kehittänyt yhteistyössä Tromssan yliopiston kanssa. UiT on ostanut n. 7000 neliometriä maata Mack Østistä museon toteuttamiseen. (5.2024)
Uusi hotelli jne. Mackin kaupunginosassa Tromssan keskustan eteläpuolella.
Projekti: Mack-kvartalet. Budjetti 2,4 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus toukokuu 2024
Lisää infoa: Eiendomsspar AS, Christian Ringnes cr@eiendomsspar.no

20. *Urakoitsija valitaan Q2 2024 (5.2024)*
Valmistelut Bodø:n uuden lentokentän yhteydessä, Entreprise E2. Kentät ja ulkotilat sekä kiitorata.
Projekti: Bodø plass, Entreprise E2. Budjetti 2,4 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus toukokuu 2024
Lisää infoa: Avinor AS, Odd Nystrøm odd.nystrom@avinor.no
21. *Projektin alku riippuu, miten asuntojen ennakkomyynti käynnistyy (5.2024)*
Uusia asuntoja Nordmannsgårdissa Tromssassa, osa 4
Projekti: Fløyli 4 mfl. Budjetti 2,3 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus toukokuu 2024
Lisää infoa: Fløyli AS, Kjetil Strømseng Paulsen ksp@barlindhaug.no
22. *Kaava- ja suunnittelukilpailu julkistetaan huhtikuussa 2024 (5.2024)*
Uusi asuntoalue Narvikissa. Asuntoja, liike- ja toimistorakennus sekä parkkihalli.
Projekti: Havnefronten bydel. Budjetti 2,2 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus lokakuu 2024
Lisää infoa: Narvikgården AS, Bjørnar Evenrud bjornar@narvikgaarden.no
23. *26.5.2023 alkaen on mahdollista hakea uusia lupia hautomakaloille ja sikiölle maalla, kierrätyslaitoksissa, joissa vähintään 95 % laitoksen vedestä käytetään uudelleen. (5.2024)*
Lohiteurastamo Lovundissa Lurøy'n kunnassa. Kalanviljely maalla.
Projekti: Nova Sea, nytt lakseslakteri. Budjetti 2,2 miljardia NOK.
Suunniteltu aloitus huhtikuu 2024
Lisää infoa: Nova Sea AS, Anette Davidsen anette.davidsen@novasea.no
24. *Suunnitteluvaihe sillä hanke on riippuvainen sekä sähkön että biogeenisen hiilidioksidin saatavuudesta satama-alueelle (5.2024)*
Uusi vetylaitos Luulajaan.
Projekti: Botnialänken H2. Budjetti 2 mrd SEK.
Suunniteltu aloitus maaliskuu 2025
Lisää infoa: Uniper Sverige, Tj Johan Svenningsson
25. *Projektin aloitus riippuu, miten asuntojen ennakkomyynti käynnistyy (5.2024)*
Uusia asuntoja Langnes Tromssa.
Projekti: Einerhagen, trinn 2 mfl. Budjetti 1,9 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus elokuu 2025
Lisää infoa: Einerhagen Eiendom AS, Even Liahjell even@arnestedet.no
26. *Lopullista päätöstä ei olla vielä tehty mutta päätös tehdään vielä tämän vuoden aikana (5.2024)*
Uusi museo Mack-tontille Tromssassa.
Projekti: Tromsø museum, Universitetsmuseet. Budjetti 1,9 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus kevät 2025
Lisää infoa: Statsbygg, Marte Kollstrøm mako@statsbygg.no
27. *Aikainen vaihe, joten aikataulu voi vielä vaihtua kesäkuusta 2025 (5.2024)*
Uuden kaupunginosan rakentaminen Bodøssa, vaihe 2. Huoneistot (kortteli), toimistorakennukset, bisneskeskus, ravintola, kahvila/taverna, puisto, parkkipaikat sekä uusi venesatama.
Projekti: Molobyen, trinn 2 m.fl. Budjetti 1,9 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus marraskuu 2024 kesäkuu 2025
Lisää infoa: Molobyen Utvikling AS, Morten Jakhelln morten@hundholmenbyutvikling.no
28. *Aikainen vaihe, joten aikataulu voi vielä vaihtua keväästä 2025 (5.2024)*
Uuden kaupunginosan rakentaminen Bodøssa. Omakotitaloja, asuntoja (kortteli), toimistorakennus,

- liikerakennus, puisto sekä maatila.
Projekti: Rønvikjordene bydel. Budjetti ei ole tiedossa.
Suunniteltu aloitus kevät 2025
Lisää infoa: Nordland fylkeskommune, Mats Marthinussen mats.marthinussen@bodo.kommune.no
29. *Ei uutta tietoa (5.2024)*
Uusi tuulipuisto Rålden Skellefteå/Piteå.
Projekti: Rålden. Budjetti 1,8 mrd SEK
Suunniteltu aloitus syksy 2024
Lisää infoa: WPD Scandinavia AB, Angelica Widing an.widing@wpd.se
30. *Odottaa lupaa Norjan vesi- ja energiaosastolta, NVE, joka toimii energiaministeriön alla (5.2024)*
Uusi voimalinja Kvalsund, Sentralnett (132 kV - 420 kV).
Projekti: Skaidi-Varangerbotn. Budjetti 1,6 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus lokakuu 2024
Lisää infoa: Statnett SF, Irene Meldal irene.meldal@statnett.no
31. *Aikataulu voi vielä muuttua mutta projektia viedään eteenpäin (5.2024)*
Uusi voimalinja Kvalsund, Sentralnett (132 kV - 420 kV).
Projekti: Lakselv-Adamselv. Budjetti 1,6 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus lokakuu 2024
Lisää infoa: Statnett SF, Irene Meldal irene.meldal@statnett.no
32. *Aikataulu muuttunut ja muuta tietoa ei ole (5.2024)*
Uusi vetylaitos Mosjøeniin sisältäen tehdas- ja toimistorakennuksen, varaston sekä henkilötilat.
Projekti: Baustein og Nesbruket, Norsk E-Fuel. Budjetti ei ole tiedossa.
Suunniteltu aloitus ~~kesäkuu 2024~~ 2025
Lisää infoa: Norsk E-Fuel AS, Samuel Schuster sschuster@norsk-e-fuel.com
33. *Urakoitsija valittu, Polar Structure Ab (5.2024)*
Tie- ja rautatieyhteys teollisuusalueelle Bodenissa. Pohjatytöt sekä kävelytie/pyörätie.
Projekti: Väg- och järnvägsanslutning (kopplad till Boden Industrial Park). Budjetti 1,6 mrd SEK.
Suunniteltu aloitus elokuu 2024
Lisää infoa: Bodens kommun, Cecilia Kvibacke cecilia.kvibacke@boden.se
34. *Projekti voi vielä elää, joten aloituskuukausi voi vielä muuttua. (5.2024)*
Uusi hotelli, parkkihalli ja työntekijöiden asuntola lentokentällä Evenesissä, vaihe 2.
Projekti: Evenes-prosjektet, trinn 2 m.fl. Budjetti 1,5 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus ~~toukokuu~~ 2024
Lisää infoa: Evenes Utvikling AS, John Ivar Busklein jib@adolfsgroup.no
35. *Rakennuslupa puuttuu (5.2024)*
Uusi kerrostalo, toimisto- ja myymälärakennus Uumajan Ön.
Projekti: Ön, norra delen. Budjetti 1,5 mrd SEK.
Suunniteltu aloitus toukokuu 2025
Lisää infoa: Umeå kommun, Anna Löfqvist anna.lofqvist@umea.se
36. *Epävarma projekti (5.2024)*
Uusia asuntoja, liikekeskus ja hotelli Mo keskustaan.
Projekti: Hotellkvartalet. Budjetti 1,5 mrd SEK.
Suunniteltu aloitus marraskuu 2024
Lisää infoa: Eiendomsselskapet Ranheim AS, Morten Hagh morten.hagh@haaland.no

37. *Aikaisessa vaiheessa oleva projekti (5.2024)*
Uusi asuntoalue Tromsassa.
Projekti: Skjelnan boligområde, trinn 2. Budjetti 1,5 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus toukokuu 2024
Lisää infoa: Nt Gruppen AS, Kjell Nilsen kjell@nord-tre.no
38. *Urakoitsija hakusessa (5.2024)*
Uusi kerrostalo Tromsassa sisältäen huoneistot (kortteli), parkkipaikan, leikkikentän, pienen venesataman sekä jalankulku/pyöräily sillan.
Projekti: Stenberg boliger. Budjetti 1,3 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus joulukuu 2024
Lisää infoa: AS Tromsø Bunkerdepot, Erlend Sundstrøm erlend.sundstrom@oddberg.no
39. *Aikaisessa vaiheessa oleva projekti (5.2024)*
Kivivyöry/lumivyöry esteitä ja silta tiellä E10 Napp-Å:lla Flakstadissa ja Moskenesissa, Veibrussa.
Projekti: Flakstadpollen fylling/bru. Budjetti 1,3 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus huhtikuu 2025
Lisää infoa: Statens Vegvesen Harstad Kontorsted, Gunnar Paulsen gunnar.paulsen@vegvesen.no
40. *Aikaisessa vaiheessa oleva projekti ja sen sisältö voi muuttua riippuen suhdanteesta (5.2024)*
Uusia opiskelija asuntoja, Tromssa.
Projekti: Isrenna studentboliger. Budjetti 1,2 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus kevät 2025
Lisää infoa: Norges Arktiske studentsamskipnad, Tove Trondsen tove.trondsen@samskipnaden.no
41. *26.5.2023 alkaen on mahdollista hakea uusia lupia hautomakaloille ja sikiölle maalla, kierrätyslaitoksissa, joissa vähintään 95 % laitoksen vedestä käytetään uudelleen. (5.2024)*
Uusi maalla sijaitseva kalanjalostuslaitos Slaggenin teollisuusalueella Evenesissä. Sisältää tuotantotilat, puhdistuslaitoksen, jätevesisysteemin sekä myös uuden sataman/laiturin.
Projekti: Borgen Akva. Budjetti 1,2 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus huhtikuu 2024
Lisää infoa: Bogen Aqua AS, Morten Berg straumenhavbruk@gmail.com
42. *Lupaprosessit vielä kesken (5.2024)*
Uusi teollisuusalue Akkarfjordissa, Hammerfestissä
Projekti: Strømsnes/Akkarfjord-næring. Budjetti 1,2 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus kevät 2025
Lisää infoa: Hammerfest Kommune, Øyvind Sundquist
oyvind.sundquist@hammerfest.kommune.no
43. *Odottaa investointipäätöstä vuoden 2024 aikana (5.2024)*
Vihreän vedyn tuotanto- ja varastointilaitosten perustaminen Nesbruketiin Vefsnin kunnassa, Fabrikbygningissä. Uudet toimistorakennukset, varasto sekä uusi laituri.
Projekti: Mosjøen hydrogenfabrikk. Budjetti ei ole tiedossa.
Suunniteltu aloitus syyskuu 2024
Lisää infoa: Gen2 Energy AS, Jonas Meyer jonas.meyer@gen2energy.com
44. *Uusia asuntoja, Åsliä Tromssa. (5.2024)*
Projekti: Åsli, Soltunet. Budjetti 1,2 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus kevät 2025
Lisää infoa: Bolig Norge AS, Nils Hjulstad nils.hjulstad@bolignorge.no

45. *Projekti aikaisessa vaiheessa (5.2024)*
Teollisuuden, kaupan, palvelun jne. rakentaminen Lødingen Handelshus.
Projekti: Kåringen næringsområde. Budjetti 1,2 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus maaliskuu 2025
Lisää infoa: Kåringen Næringspark AS, Morten Støversteen Dybvik morten@harstadfinanse.no
46. *Suunnittelu vaihe, urakoitsija valitaan Q4 2024 (5.2024)*
Uusi voimalaitos Hattfjelldalin kunnassa.
Projekti: Krutåga kraftverk. Budjetti 1,1 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus helmikuu 2025
Lisää infoa: Krutåga Kraft AS, Egil Olsen egil.olsen@sks.no
47. *Odottaa rakennuslupaa (5.2024)*
Uusi teollisuusalue Sortlandissa.
Projekti: Vestmarka næringspark Nord, N01. Budjetti 1 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus syyskuu 2024
Lisää infoa: Sortland kommune / Suorttá Souhkan, Brynjulv Øverby bry@sortland.kommune.no
48. *Odottaa rahoituspäätöstä, National Transport Plan NTP 2025-2026 (5.2024)*
E6 levennys Sjømannskirka-Ornes, E6 Narviktunnelen.
Projekti: E6 Narvik tunnel. Budjetti 1 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus kesäkuu 2025
Lisää infoa: Statens Vegvesen Kirkenes Trafikstasjon, Ingvar Øvereng ingvar.overeng@vegvesen.no
49. *Projekti on myynnissä (5.2024)*
Uusi kesämökkialue Lenvikissä sisältää myös pienvenesataman, campingalueen ja uuden laiturin.
Projekti: Rødbergsodden fritidsboliger. Budjetti 1 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus marraskuu 2024
Lisää infoa: Rødbergodden Eiendom AS, Ørjan Johnsgård orjan@bin-gruppen.no
50. *Arkkitehtikilpailu Q1 2025 (5.2024)*
Uusi rakennus, Luleå Tekniska Universitet.
Projekti: Delta kvarteret. Budjetti 1 mrd SEK.
Suunniteltu aloitus huhtikuu 2025
Lisää infoa: Akademiska Hus AB, Odd Christensen odd.christensen@akademiskahus.se
51. *Ympäristölupaa ei vielä ole saatu (5.2024)*
Uusi kalankasvatustila Luulajassa.
Projekti: Arctic Maritime Fish Farm. Budjetti 1 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus elokuu 2025
Lisää infoa: Hushållningssällskapet i Norrbotten-Västerbotten, Mikael Kivijärvi mikael.kivijarvi@hushallningssallskapet.se
52. *Odottaa vielä poliittista päätöstä (5.2024)*
Uusi kaivos Vittangi, Kiruna.
Projekti: Vittangi gruva. Budjetti ei ole tiedossa.
Suunniteltu aloitus Q1 2025
Lisää infoa: Talga AB, Cen Rolfsson cen.rolfsson@talgagroup.com
53. *Projektin onnistuminen riippuu miten projektin myynti edistyy (5.2024)*
Uusia asuntoja, urheiluhalli, myymälä ja lastentarha Øvre Krokenissa Tromssassa, vaihe 2.
Projekti: Øvre kroken - trinn 2 m.fl. Budjetti 0,97 mrd NOK.

- Suunniteltu aloitus lokakuu 2025
Lisää infoa: Boligbyggelaget Nord, Kim Kristian Nordli kim.nordli@bonord.no
54. *Odottaa rakennuslupaa (5.2024)*
Uusi kaupunginosa Brennåsenissa Ranassa. Asuntoja, rivitaloja, päiväkotia, hoivakoti, kauppa.
Projekti: Brennåsen boligfelt, østre del. Budjetti 0,97 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus 2025
Lisää infoa: Rana Kommune, Berit Kalstad berit.kalstad@rana.kommune.no
55. *Ei lisää tietoa (5.2024)*
Uusia asuntoja Fagereng Tromssa.
Projekti: Fagereng. Budjetti 0,94 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus kevät 2024
Lisää infoa: Bolig Norge AS, Pål Morten Ringseth Oxaal pal.oxaal@bolignorge.no
56. *Urakoitsija valittu, Econor As Tromsø, Åge Berg (5.2024)*
Lukion ja monitoimihallin purku ja uuden rakentaminen Tromssassa.
Projekti: Kvaløysletta ungdomsskole. Budjetti 0,92 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus ~~helmikuu~~ huhtikuu 2024
Lisää infoa: Tromsø Kommune, Solfrid Rognmo solfrid.rognmo@tromso.kommune.no
57. *Projektiakataulu on muuttunut (5.2024)*
Uusia asuntoja sekä opiskelija-asuntoja Tromssassa.
Projekti: Alfheim Stadion, boliger. Budjetti ei ole tiedossa.
Suunniteltu aloitus ~~huhtikuu 2024~~ huhtikuu 2026
Lisää infoa: Tromsø Bolig AS, Bård Sverdrup baard@totaleiendom.no
58. *26.5.2023 alkaen on mahdollista hakea uusia lupia hautomakaloille ja sikiölle maalla, kierrätyslaitoksissa, joissa vähintään 95 % laitoksen vedestä käytetään uudelleen. (5.2024)*
Uusi kalaviljelylaitos maalla Sørøyalle Hasvikin kunnassa.
Projekti: Smoltanlegg, Cermaq. Budjetti 0,92 mrd NOK.
Suunniteltu aloitus huhtikuu 2024
Lisää infoa: Cermaq Norway AS, Snorre Jonassen snorre.johassen@cermaq.com
59. *Aikataulu muuttunut (5.2024)*
Uusia asuntoja Grubåsenissa Ranassa.
Projekti: Grubåsen. Budjetti 0,92 mrd NOK
Suunniteltu aloitus ~~toukokuu 2024~~ tammikuu 2026
Lisää infoa: Momek Invest AS, Bjørn Audun Risøy bjorn.audun.risoy@momek.no

Terveisin

Jukka Olli

www.businessoulu.com

*BusinessOulu julkaisee Pohjois-Norjan sekä Pohjois-Ruotsin uutiskirjeen 6 kertaa vuodessa. Tieto jaetaan tasapuolisesti yrityksillemme sekä kaikille Suomen kaupunkien elinkeino-organisaatioiden johtajille, jotka levittävät tiedon oman alueen yrityksille. Tietoa jaetaan myös Suomen Tukholman ja Oslon suurlähetystöjen, Oulun vaalipiirin kansanedustajien, TEM, Business Finlandin, kauppakamarien, yrittäjien yhdistyksien, maakuntaliittojen sekä EU-toimistojen kautta. Kannattaa seurata myös **Oulun Kauppakamarin** suurhanke portaalia jota he ansiokkaasti ovat pitäneet yllä jo vuodesta 2012, <https://oulunkauppakamari.fi/suurhankeinfo/>*

BusinessOulun uutiskirje osoitteesta <https://www.businessoulu.com/fi/media/tilaa-uutiskirje.html>